

H. Stegehuis
Haven Noordzijde 21A
7607 ER Almelo

Met ontvangstbevestiging balie Almelo.

College van B & W
Stadhuisplein 1
7607 EK Almelo

Betreft: WOB verzoek.

Almelo, 18 november 2011

Geacht College,

Naar aanleiding van het door mij nog steeds niet afgesloten dossier 2004-2011, de zgn. Stegehuis / Poort affaire, verzoek ik u op grond van de Wet Openbaarheid bestuur (WOB) om toezending van de volgende stukken:

In de "Verjaring" affaire:

1. De schriftelijke (ondersteunende) verklaring van de voormalig huurder van mijn pand Haven Noordzijde 21A, in vele brieven en onderzoeken de zogenoemde Abeln verklaring, directeur/eigenaar van Abeln Vloeren b.v.
2. Door verjaring is het gemeentelijk pad, in het kadastrale overzicht als K1705 aangeduid in eigendom overgegaan. Een Collegebesluit is niet aanwezig.
De motivatie omtrent het ontbreken van een Collegebesluit betreffende de onttrekking van dit gemeentelijk pad aan de openbare ruimte is wel mondeling verstrekt, maar er is veel behoefte aan een schriftelijke verslaglegging hiervan.

Bovenstaand verzoek heeft zowel betrekking op de interne documentatie van de gemeente Almelo als tussen:

- Directie Abeln Vloerenbedrijf, de huurder van Haven Noordzijde 21A.
- Eigenaar/verhuurder van het pand Haven Noordzijde 19. (DOC19)
- Bij de genoemde onderzoeken betrokken notaris(sen)
- Overige betrokkenen.

Ik ben u bij voorbaat erkentelijk voor de door u aan dit verzoek te besteden tijd en aandacht en stel op prijs als u dit verzoek met de nodige spoed kunt behandelen.

Mocht u niet binnen vier weken aan dit verzoek kunnen voldoen, verneem ik dat graag per omgaande. (schriftelijk)

Hoogachtend,

H. Stegehuis

H. Stegehuis
Haven Noordzijde 21a
7607ER Almelo

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Bezoekadres:
Stadhuisplein 1
7607 EK Almelo

telefoon: (0546) 54 11 11
e-mail: gemeente@almelo.nl
internet: www.almelo.nl

Uw brief	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
		UIT - 112409	11 januari 2012
Bijlage(n)	Doorkiesnummer	Behandeld door	Zaaknummer
Diverse	0546-835624	M. Hollander	DCS - 1102471

Onderwerp

Beslissing inzake het verzoek op basis van de Wet openbaarheid van bestuur betreffende de grondstrook tussen de percelen Haven Noordzijde 19 en Haven Noordzijde 21a te Almelo

VERZONDEN 12.01.12

Geachte heer Stegehuis,

In uw brief van 18 november 2011, door ons ontvangen op diezelfde datum, heeft u ons op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob) verzocht om toezending van:

1. De schriftelijke (ondersteunende) verklaring van de voormalig huurder van het pand Haven Noordzijde 21a, in brieven en onderzoeken de zogenaamde Abeln verklaring, directeur/eigenaar van Abeln Vloeren b.v.
2. De motivatie omtrent het ontbreken van een Collegebesluit betreffende de onttrekking van het gemeentelijk pad (gelegen tussen de panden Haven Noordzijde 19 en Haven Noordzijde 21a) is wel mondeling verstrekt, maar er is veel behoefte aan een schriftelijke.

Wettelijk kader

Uw verzoek moet worden beoordeeld aan de hand van de Wob. Uitgangspunt van de Wob is dat er, in het belang van een goede en democratische bestuursvoering, voor degene die om informatie verzoekt, een recht op openbaarmaking van de informatie bestaat. Het bestuursorgaan kan de openbaarmaking achterwege laten wanneer zich één of meer van de in de artikelen 10 en 11 van de Wob genoemde uitzonderingsgronden of beperkingen voordoen. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen absolute en relatieve uitzonderingsgronden.

Absolute uitzonderingsgronden staan eraan in de weg dat documenten openbaar gemaakt worden. Relatieve uitzonderingsgronden dwingen het bestuursorgaan tot het maken van een afweging van belangen genoemd in deze uitzonderingsgronden enerzijds en de belangen die gemoeid zijn met het verstrekken van informatie anderzijds. Bij deze laatste afweging gaat het om het algemene belang dat met openbaarmaking is gediend en niet om het specifieke belang van de verzoeker.

- Motivering -

Motivering besluit

- De door u gevraagde schriftelijk verklaring van de gewezen eigenaar/directeur van Abeln Vloeren B.V., betreft een -niet aan de gemeente gerichte- verklaring van een privé-persoon die enkel en expliciet in het kader van het notarieel onderzoek is overgelegd aan (de raadsman van) de eigenaar van het pand Haven Noordzijde 19 en de betrokken notaris. Een kopie is ons -zonder enige verplichting daartoe- eerst ten tijde van de notariële afwikkeling ter kennisname verstrekt. Het collegebesluit ter zake de eigendomsoverdracht middels verjaring, was op dat moment reeds genomen. Gevraagde verklaring heeft in dit besluitvormingsproces derhalve geen enkele rol gespeeld.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer c.q. privacy dient in het onderhavige geval te prevaleren boven openbaarmaking van het stuk, het gaat hier om tot een persoon herleidbare informatie, waarbij de verstrekker meermaals met klem heeft verzocht deze niet voor een ander doel te gebruiken dan waarvoor deze is afgelegd. Gelet op het bepaalde in artikel 10 lid 2 aanhef en sub e van de Wet openbaarheid van bestuur wordt dit document niet openbaar gemaakt.

- Er is geen besluit genomen tot onttrekking aan de openbaarheid van de onderhavige grondstrook, waardoor een kopie hiervan (dus) niet kan worden verstrekt. Over de juridische status van de grondstrook en het ontbreken van een onttrekkingsbesluit heeft de rechtbank in haar beslissing d.d. 21 juli 2008 reeds uitspraak gedaan, waarnaar wij volledigheidshalve verwijzen. De rechtbank heeft geoordeeld dat de grondstrook, althans in juridische zin, geen openbare weg is. Een kopie van de uitspraak waarin de motivering genoegzaam is neergelegd, is bijgevoegd.
- Een kopie van het besluit d.d. 31 oktober 2006, waarin de eigendomsoverdracht van de grondstrook middels verjaring is vastgelegd, is bijgevoegd. Bij brief van 1 december 2006 bent u van voormeld besluit op de hoogte gesteld.

Beslissing op uw Wob-verzoek

Wij besluiten gelet op bovenvermelde motivering:

- Op grond van artikel 10 lid 2 aanhef en sub e van de Wet openbaarheid van bestuur de door u gevraagde schriftelijke verklaring van de gewezen eigenaar/directeur van Abeln Vloeren B.V., niet te verstrekken.
- Een kopie van de uitspraak van de Rechtbank Almelo d.d. 21 juli 2008 te verstrekken, waarin wordt ingegaan op de juridische status van de grondstrook.
- Een kopie van het collegebesluit d.d. 31 oktober 2006 te verstrekken, betreffende de eigendomsoverdracht van de grondstrook middels verjaring.

De informatie wordt aan u verstrekt, zoals door u verzocht, door middel van toezending van kopieën.

Bezwaar

U kunt tegen deze beschikking bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn waarbinnen het bezwaarschrift kan worden ingediend bedraagt 6 weken ingaand vanaf de dag na verzending van deze beschikking.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. ondertekening;
- b. de naam en adres van de indiener;
- c. de dagtekening;
- d. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- e. de grond van het bezwaar.

Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet-ontvankelijkheid van het bezwaarschrift.

- Wij -

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen heeft naar
aanleiding van deze brief kunt u contact opnemen met de heer M. Hollander op 0546-835624.

Hoogachtend,
namens het college van Burgemeester en Wethouders van Almelo,
hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu,

H.E. Blok